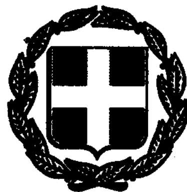


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 126

19 Φεβρουαρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 600 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,675 στρεμμάτων στη θέση Αγραπιδιά – Λουρίδα της κοινότητας Καλλιθέας του Νομού Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

Την με αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από αποψιλωτική υλοτομία της δασικής βλάστησης που ενήργησαν οι Νικ. Αχ. Αβραμόπουλος και Τασούλα συζ. Νικ. Αβραμόπουλου τη δημόσια δασική έκταση 0,675 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Αγραπιδιά – Λουρίδα της Κοινότητας Καλλιθέας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος

Δυτικά: Με δημόσιο δάσος

Βόρεια: Με αγρό ιδίων καταπατητών

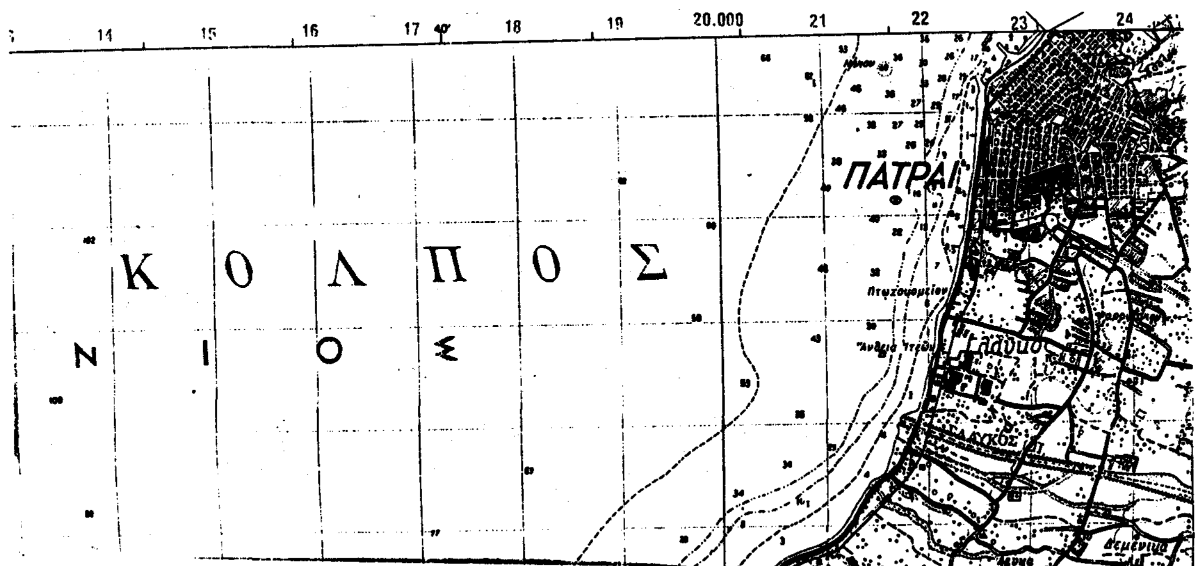
Νότια: Με λωρίδα δάσους και πέραν αυτής με αγρό Δημ. Κορκότζηλα.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στην Κοινότητα Καλλιθέας σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 26 Ιανουαρίου 1993

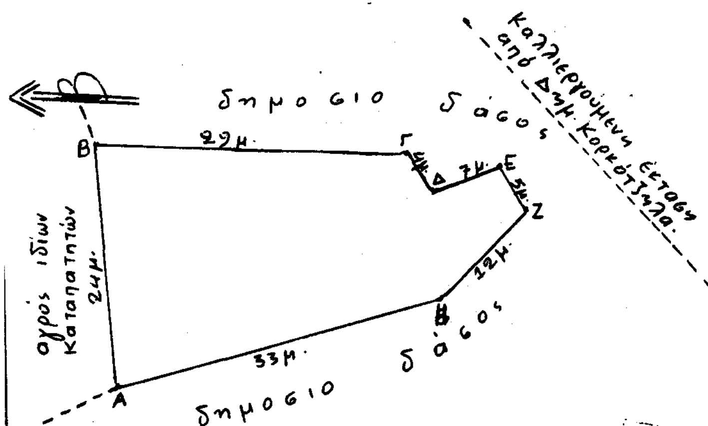
Με εντολή Νομάρχη
ΝΙΚ. ΠΕΤΡΑΚΗΣ

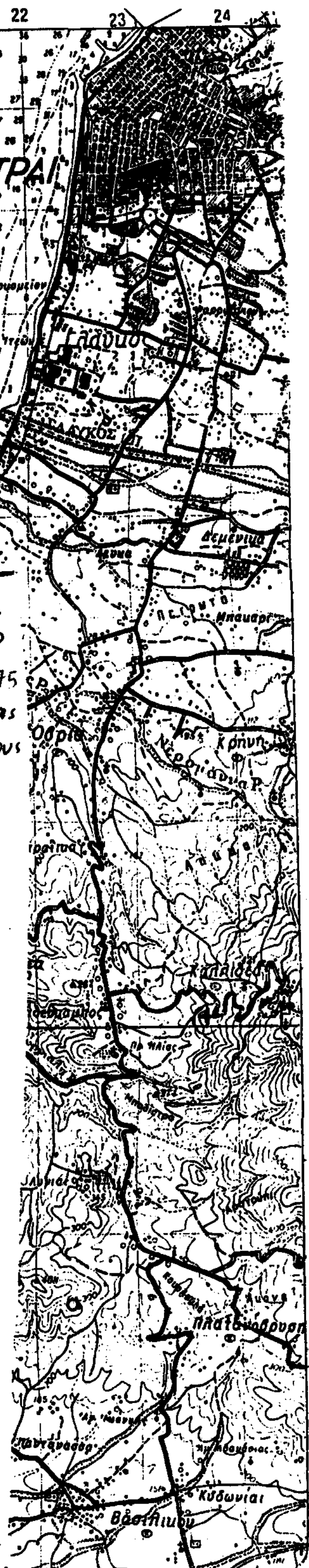


Ανήκει στην 600/26-1-93 απόφαση του Δασαρχείου Πατρών.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50.000

μετά σκαριφήματος στο οποίο φαίνεται η έκταση εμβαδού [illegible]75 τετρ. μέτρων στη θέση "Αγραπιδιά-Λουρίδα" κοινότητας Καλλιθέας που καταλήφθηκε παράνομα και εκχερσώθηκε το 1992 από τους Νικ. Αχιλ. Αβραμόπουλο κ' Τασούλα συζ. Νικ. Αβραμοπούλου.





Πάτρα 26/1/1993
Ο Συντάξας

ΔΗΜ. ΔΡΟΣΟΣ
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πάτρα 26/1/1993
Ο Δασάρχης

ΝΙΚ. ΠΕΤΡΑΚΗΣ
Δασολόγος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6605 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου της οδού Ζαλίκη αριθ. 6 στη Θεσσαλονίκη.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α') «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα των άρθρων 3 και 4 αυτού, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα (άρθρο 1 Ν. 1772/1988 - ΦΕΚ 91 Α').

β) Των Π.Δ/των 358/1986 (ΦΕΚ 158 Α'), 92/1987 (ΦΕΚ 51 Α') και 492/1988 (ΦΕΚ 224 Α'), για τις αρμοδιότητες και τον οργανισμό του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας, αντίστοιχα.

2. Την απόφαση Υ 704/19.8.1988 (ΦΕΚ 575 Β') του Πρωθυπουργού, για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας – Θράκης.

3. Την από 13.10.1992 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολιτισμού του Υπουργείου Μακεδονίας-Θράκης.

4. Την από 15.10.1992 απάντηση των ιδιοκτητών, οι οποίοι αποδέχονται το χαρακτηρισμό του κτιρίου ως διατηρητέου, σύμφωνα με την παραπάνω αιτιολογική έκθεση, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το κτίριο της οδού Ζαλίκη αριθ. 6 της Θεσσαλονίκης, φερόμενο ως ιδιοκτησίας Γεωργίου και Ελένης Παπαδοπούλου, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1200 που θεωρήθηκε από τη Δ/νση Πολιτισμού και που σε σμίκρυνση αντίτυπό του δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή, γιατί πρόκειται για κτίριο της δεκαετίας του 1920 με απλοποιημένα εκλεκτικιστικά στοιχεία της εποχής.

2. Επιτρέπεται: α) Η προσθήκη καθ' ύψος δύο ορόφων σε εσοχή και απόσταση 3,80 μέτρων από την Ο.Γ., χωρίς υπέρβαση του Σ.Δ.

β) Η κατεδάφιση του πίσω κατεστραμμένου τμήματος και αντικατάστασή του, χωρίς υπέρβαση του Σ.Δ. και της επιτρεπόμενης κατά ΓΟΚ κάλυψης.

γ) Η αλλαγή χρήσης του κτιρίου σε βιβλιοθήκη.

Η επισκευή και αποκατάσταση του κτιρίου και οι προσθήκες θα γίνουν ύστερα από μελέτη που θα εγκριθεί από την Δ/νση Πολιτισμού του ΥΜΑΘ.

Η παρακολούθηση της εφαρμογής της μελέτης θα γίνει από τη Δ/νση Πολιτισμού του ΥΜΑΘ.

3. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου εφ' όσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων στην Ελληνική γλώσσα, που να πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

6. Για οποιαδήποτε παρέμβαση στο εσωτερικό και εξωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, όπως και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχομένης από της επομένης της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Ν.Δ. 170/1973 (ΦΕΚ 229 Α), όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 28 του Ν. 702/1977 (ΦΕΚ 268 Α').

7. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

8. Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 19 Νοεμβρίου 1992

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΝ. ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΚΛΙΜΑΞ 1:200

ΟΔΟΣ ΦΙΛΙΠΠΟΥ

ΟΔΟΣ ΖΑΛΙΚΗ

ΟΔΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ

ΟΔΟΣ ΙΟΥΣΤΙΝΙΑΝΟΥ

ΟΤ 23

15.00

10.00

18.00

12.00

Ε=290.15 m²

Ε=217.80 m²

Ε=218.00 m²

Ε=198.70 m²

9.780 9.760 9.740 9.720 9.700 9.680

9.790 9.810 9.830 9.850 9.870 9.890

Αρτιο οικοπεδου ΑΒΓΔΑ

Διατάγμα ρυμοτομίας 9-1-25

200

Σύστημα (Συνεχές)

Σ Δ 4,20 όροφοι: ΓΟΚ/85

κάλυψη: 70% ύψος: ΓΟΚ/85

ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ

Έχει τα πιο πάνω ελάχιστα όρια

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

Η ρυμοτομική γραμμή ορίζεται και εξασφαλίζεται όπως στο σχέδιο

ΕΚΤΟΣ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ

ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Ε=

ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑΣ ΥΨΟΥΣ

α) Υψόμετρα ... όπως στο σχέδιο

β) Αφετηρία μετρήσεως ... το υψόμετρο

ΕΡΓΟ

ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΨΗΣ, ΑΛΛΑΓΗ ΣΤΑΤΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΜΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ, ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΣΕ ΥΠΑΡΧΟΝ ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΖΑΛΙΚΗ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΙΩΡΓΟΣ - ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ	
ΘΕΣΗ	ΟΔΟΣ ΖΑΛΙΚΗ 6 ΘΕΣ/ΝΙΚΗ	
ΜΕΛΕΤΗ	ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΑΡΗΣ ΦΩΤΗΣ ΤΣΙΜΠΟΥΤΛΗΣ	αρχιτέκτονες μηχανικοί
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔ.
ΚΛΙΜΑΚΕΣ	1:200	
ΜΗΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ		
ΘΕΩΡΗΣΕΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ	

ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΑΡΗΣ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Αριθ. 132 (3)

Καθορισμός χώρου για την ανέγερση κοινοτικού καταστήματος στην Κοιν. Πηγής Κόνιτσας Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του Ν.Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 29 αυτού.

β. Το Π.Δ/γμα 13.3.81 (ΦΕΚ 138/Δ/81).

γ. Του Α.Ν. 314/83, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

δ. Του Νόμου 1512/85 (ΦΕΚ 4/Α/11.1.1985) «περί συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων».

2. Το γεγονός ότι ο Οικισμός προϋφίσταται του έτους 1923 και δεν έχει εγκεκριμένο σχέδιο, πλην όμως είναι οριοθετημένος σύμφωνα με την υπ' αριθ. 80/88 (ΦΕΚ 293/Δ/88) απόφαση οριοθέτησης.

3. Την υπ' αριθ. 21/1992 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Πηγής Κόνιτσας.

4. Την υπ' αριθ. 30/21.12.92 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Ιωαννίνων, αποφασίζουμε:

1. Το οικόπεδο με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Λ Μ Ν Ξ Α, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που έγινε το Νοέμβριο 1991 από την ΤΥΔΚ Ιωαννίνων να χαρακτηρισθεί σαν χώρος για την ανέγερση κοινοτικού καταστήματος της Κοινότητας Πηγής Κόνιτσας.

Όροι δόμησης θα ισχύουν οι αναγραφόμενοι όροι στην απόφαση οριοθέτησης του Οικισμού Πηγής καθώς και ο ΓΟΚ/85.

2. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

3. Η παρούσα απόφαση μαζί με το τοπογραφικό που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 26 Ιανουαρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ (ΠΛΑΤΕΙΑ)

εργοδοτης: ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΗΓΗΣ	[redacted]
εργο: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΩΝ	
τοποθεσια: ΠΗΓΗ	
μελετητες: Ι. ΚΥΡΙΤΣΗΣ Α/Τ. ΜΗΧ. ΕΜΠ.	
θεμα σχεδιου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	αριθμος σχεδιου: Τ1
κλιμακες: 1/200	κωδικος μελετης: 04191
υπογραφη: Φ. ΚΟΚΚΙΝΟΥ	σφραγιδα:
ημερομηνια: ΝΟΕ. 1991	

Αριθ. 352/92 (4)

Τροποποίηση της 404/18.1.1990 απόφασης περί οριοθέτησης του οικισμού Λιγγιάδων Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85) «περί οριοθέτησης Οικισμών μέχρι 2.000 κατοίκων».

2. Την υπ' αριθ. 404/18.1.1990 απόφαση οριοθέτησης του Οικισμού Λιγγιάδων (ΦΕΚ 47/Δ/90).

3. Τη γνωμοδότηση του Δασαρχείου Ιωαννίνων για τις περιοχές που πρέπει να εξαιρεθούν των ορίων του Οικισμού σαν δάση και δασικές εκτάσεις όπως διατυπώθηκαν με το υπ' αριθ. 6603/2.9.1988 και εν συνεχεία των υπ' αριθ. 536/1990 και 3918/23.9.92 εγγράφων, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση της υπ' αριθ. 404/18.1.1990 απόφασής μας ως προς τις δασικές εκτάσεις οι οποίες αφαιρούνται από τον οριοθετημένο Οικισμό και δεν συμπεριλαμβάνονται στο προς δόμηση τμήμα.

Οι εκτάσεις αυτές σημειώνονται στο σχεδιάγραμμα πολεοδομικής αναγνώρισης κλίμακας περίπου 1:5000.

2. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

3. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στην υπ' αριθ. 404/18.1.1990 απόφασή μας.

4. Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 26 Ιανουαρίου 1993

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ

ΠΡΟΣ ΤΡΙΚΑΛΑ

ΠΡΟΣ [illegible]ΝΙΝΑ

352/92/93

ΝΟΜΟΣ: ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Οικισμος: Λιγκιαδες

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο εγκεκριμενου σχεδιου οικισμου
- Οριο συνεκτικου τμηματος οικισμου
- Οδικο δικτυο
  - εθνικο δικτυο
  - επαρχιακο δικτυο
- Κεντρο οικισμου
- Οριο ζωνης οικιστικης καταλληλοτητας
- Αρχαιολογικος χωρος - Τοπιο φυσικου καλλους
- Ζωνη υψηλης γεωργικης παραγωγικοτητας
- Κτηνοτροφικη μοναδα
- Δασος - Αναδασωση
- Χρηση ασυμβιβαστη με κατοικια (βιομηχανια ορυχειο κλπ)
- Περιοχες με κλισεις εδαφολογικα & γεωλογικα ακαταλληλες
- Ορια ακαταλληλων χρησεων (αιγιαλος εθνικος δρομος κάστρο κλπ)
- Όριο οικισμού

ΚΟΥΜΠΟΥΡΗ ΣΤΑΜΑΤΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΑΙ ΖΩΝΕΣ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ

Αριθμος σχεδιου	Α-1.1
Κλ.	1:5000
Συνταξη	Ελεγχος
Ημερ.	

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ